

ДОГОВОР № ____
на выполнение работ по разработке проектной документации по устройству
РУ-0,4 кВ и сети электроснабжения 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ до щитов ЩС1-14
для фестивальной площадки в рамках развития территории и размещение
комплекса сооружений кинокластера «КИНОПАРК МОСКИНО»
для реализации киносъемочного процесса и организации
многофункционального современного пространства

г. Москва

«____» _____ 2025 года

Автономная некоммерческая организация «Кинопарк» (АНО «Кинопарк»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Яворского Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемое/ый/ая в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд АНО «Кинопарк», утвержденным приказом генерального директора АНО «Кинопарк» от 16.06.2025 № 01-ПР-060-1/25, на основании протокола от _____ № _____ заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по разработке проектной документации по устройству РУ-0,4 кВ и сети электроснабжения 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ до щитов ЩС1-14 для фестивальной площадки в рамках развития территории и размещения комплекса сооружений кинокластера «КИНОПАРК МОСКИНО» для реализации киносъемочного процесса и организации многофункционального современного пространства (далее – Работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить экспертизу разработанной проектно-сметной документации в определенной Заказчиком независимой экспертной организации на предмет соответствия проектно-сметной документации, объемов и качества выполненных работ требованиям, изложенным в Договоре и приложениях к нему.

1.3. Место, срок и объем Работ указаны в Задании на проектирование (Приложение № 1 к Договору, далее – Задание на проектирование).

1.4. Обязательства Подрядчика по выполнению Работ считаются выполненными после передачи Заказчику Проектной документации и Положительного заключения независимой экспертной организации в установленные сроки в соответствии с условиями Договора и подписания Сторонами документов о приемке.

1.5. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Договору, а также имущественные права на техническую, рабочую, исполнительную, проектную, эксплуатационную, программную, иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат Заказчику.

1.6. Днем передачи исключительных прав является день подписания документов о приемке.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Договора составляет _____, в том числе НДС ____ % в размере _____ / НДС не облагается в соответствии со ст. 346.11 НК РФ (далее – Цена Договора).

Цена Договора определена в соответствии с Расчетом цены Договора (Приложение № 2 к Договору, далее – Расчет Цены Договора).

Цена Договора включает в себя все налоги, сборы, затраты, издержки, иные обязательные расходы и платежи Подрядчика, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением Договора.

2.2. Оплата по Договору осуществляется в следующем порядке:

2.2.1. Авансовый платеж не предусмотрен.

2.2.2. Оплату за выполненные и принятые по Договору Работы Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору, составленного по форме Приложения № 3 к Договору (далее – Акт), при условии предоставления Подрядчиком оригиналов документов, указанных в п. 4.1 Договора.

2.2.3. Оригинал счета на оплату за выполненные и принятые Работы Подрядчик направляет Заказчику в 1 (Одном) экземпляре. В случае если Подрядчик является плательщиком НДС, Подрядчик также выставляет счет-фактуру в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

2.3. Стороны договорились, что Цена Договора считается приблизительной (п. 4 ст. 709 ГК РФ). Окончательная Цена Договора определяется следующим образом:

2.3.1 Окончательная цена Договора устанавливается после получения положительного заключения независимой экспертной организации в соответствии с п. 1.2 Договора (далее – Заключение).

2.3.2 После получения Заключения Стороны подписывают дополнительное соглашение об окончательной цене Договора, рекомендуемой независимой экспертной организацией без изменения предусмотренных Договором объема Работ, качества Работ и иных условий настоящего Договора.

2.3.3 В случае, если в соответствии с заключением экспертизы стоимость не будет снижена, а также в случае, если стоимость не будет являться предметом экспертизы, то твердой Ценой Договора признается сумма, указанная в п. 2.1. Договора.

2.3.4 В целях подтверждения стоимости экспертизы проектно-сметной документации с получением положительного заключения Подрядчик направляет Заказчику заверенные копии договора, заключенного между Подрядчиком и независимой экспертной организацией, и платежного поручения, подтверждающего факт оплаты.

2.3.5 В случае, если стоимость экспертизы по договору, заключенному между Подрядчиком и независимой экспертной организацией, меньше суммы, предусмотренной п. 2 Приложения № 2 к Договору, то в качестве окончательной цены по услуге устанавливается цена, подтвержденная Подрядчиком.

2.3.6 В случае, если стоимость экспертизы по договору, заключенному между Подрядчиком и независимой экспертной организацией, превышает сумму, предусмотренную Договором, то образовавшаяся разница Заказчиком не компенсируется и в качестве окончательной цены по услуге устанавливается цена, предусмотренная п. 2 Приложения № 2 к Договору.

2.4. Все платежи по Договору осуществляются Заказчиком в рублях Российской Федерации в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» Договора, на основании оригинала счета, выставленного Подрядчиком.

2.5. Обязательства Заказчика по оплате за фактически выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком Работы, считаются исполненными с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.6. Стороны обязуются по первому требованию одной из Сторон, налоговых органов или иных проверяющих и контролирующих органов, предоставить надлежащим образом заверенные копии документов, относящихся к исполнению обязательств по Договору и подтверждающие гарантии и заверения (если применимо), указанные

в Договоре, в срок не превышающий 3 (Три) рабочих дня с даты получения соответствующего запроса другой Стороны.

2.7. Оплата по настоящему Договору производится из средств гранта в форме субсидии, предоставленной АНО «Кинопарк» Департаментом культуры города Москвы (далее – Уполномоченный орган). Подписанием настоящего Договора Подрядчик дает свое согласие на осуществление Уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения Сторонами условий настоящего Договора, а также условий, целей и порядка предоставления гранта в форме субсидии из бюджета города Москвы, предоставленного АНО «Кинопарк». Подрядчик обязуется по запросу Заказчика, Уполномоченного органа или органа государственного финансового контроля представлять необходимую информацию и документы, запрашиваемые при осуществлении Уполномоченным органом и/или органом финансового контроля контрольных мероприятий по проверке соблюдения Заказчиком условий Договора, а также условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

2.8. Подрядчик обязуется включать в заключаемые с субподрядчиками договоры условие о согласии субподрядчиков на осуществление Уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления гранта в форме субсидии, в рамках которой заключен Договор, в том числе путем проведения выездных мероприятий.

2.8.1. В случае уменьшения ранее доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, Заказчик в ходе исполнения Договора обеспечивает согласование новых условий Договора, в том числе размера и/или сроков оплаты и/или объема Работ.

2.8.2. Заказчик вправе производить оплату по настоящему договору из собственных средств от приносящей доход деятельности (смешанное финансирование). При подписании настоящего договора Подрядчик выражает согласие на смешанное финансирование оплаты по настоящему Договору.

2.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе произвести оплату по Договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения работ по Договору: 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения Договора.

3.2. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком досрочно выполнить предусмотренные Договором работы.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Не позднее 10 (Десяти) рабочих дней после завершения выполнения Работ Подрядчик представляет Заказчику с сопроводительным письмом в 2 (Двух) экземплярах оригиналы надлежаще оформленных и подписанных Подрядчиком следующих отчетных документов (далее – Отчетные документы):

- Акт;
- Акт приема-передачи проектной документации по форме Приложения № 4 к Договору.
- Разработанную проектную документацию в бумажном виде и на электронном носителе.
- Положительное заключение независимой экспертной организации на предмет соответствия проектно-сметной документации, объемов и качества выполненных работ требованиям, изложенным в Договоре и приложениях к нему;
- Договор/ копия договора заключенного между Подрядчиком и независимой экспертной организацией и платежное(-ые) поручение(-я) к нему;

4.2. Заказчик в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты получения Отчетных документов, обязуется рассмотреть их и осуществить приемку выполненных Работ по Договору на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Договоре и приложениях к нему, а также подписать каждый Отчетный документ в 2 (Двух) экземплярах и передать (нарочным или заказным письмом с уведомлением) по 1 (Одному) экземпляру каждого Отчетного документа Подрядчику, либо представить Подрядчику мотивированный отказ от приемки выполненных Работ и подписания Акта и/или замечания к Отчетным документам и/или запрос о предоставлении разъяснений о результатах выполненных Работ.

Заказчик также вправе передать Подрядчику запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных Работ и/или мотивированный отказ от подписания Отчетных документов (вместе или по отдельности) с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения.

Замечания к Отчетным документам и/или запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных Работ и/или мотивированный отказ от подписания Отчетных документов с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения могут быть направлены также в порядке, предусмотренном для направления уведомлений Сторон, предусмотренном в разделе «Прочие условия» Договора.

В случае наличия замечаний Заказчика к содержанию (оформлению) Отчетных документов, такие замечания подлежат устранению Подрядчиком, в связи с чем срок приемки продлевается на время внесения изменений в Отчетные документы.

Датой принятия Работ является дата подписания Акта Заказчиком.

4.3. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных Работ или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных Работ с перечнем выявленных недостатков и необходимых доработок Подрядчик обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения такого запроса предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных Работ или в срок, установленный в мотивированном отказе, устранить за свой счет полученные от Заказчика замечания/недостатки и передать Заказчику приведенные в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями Отчетные документы, после чего Заказчик повторно производит приемку выполненных Работ в порядке, предусмотренном п. 4.2. Договора. В случае, если в указанный срок полученные от Заказчика замечания/недостатки не устранены и (или) Заказчику не переданы приведенные в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями Отчетные документы, либо переданные Отчетные документы содержат новые недостатки, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком предусмотренного п. 7.5-7.6 штрафа и (или) отказаться от исполнения Договора в соответствии с п. 9.6 Договора.

4.4. Для проверки предоставленных результатов выполненных работ, в части их соответствия условиям Договора, Подрядчик должен провести экспертизу проектно-сметной документации, объемов и качества выполненных работ на предмет их соответствия требованиям, изложенным в Договоре и приложениях к нему. Экспертиза проводится силами Подрядчика в независимой экспертной организации, определенной Заказчиком в порядке, установленном п. 5.2.1 Договора. По окончании выполнения работ, предусмотренных Договором, Подрядчик в составе пакета оригиналов документов, указанных в п. 4.1 Договора, передает Заказчику положительное заключение независимой экспертной организации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных Отчетных документов и материалов к ним, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Договором.

5.1.3. Письменно запрашивать информацию о ходе выполняемых Работ.

5.1.4. В любое время проверять и контролировать ход, объем, сроки и порядок выполнения Работ по Договору, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность Подрядчика, давать обязательные для выполнения Подрядчика указания об объеме и ходе выполнения Работ, требовать своевременного устранения выявленных при проверке и/или приемке Работ недостатков, устанавливать срок их устранения.

5.1.5. Ссылаться на недостатки Работ, в том числе установленные по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования Субсидии, требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств по Договору и/или возврата излишне уплаченных денежных средств и возмещения понесенных убытков.

5.1.6. При обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема и стоимости оказанных Подрядчиком Работ требованиям Договора вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных Работ.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Не позднее 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты заключения Договора Заказчик в письменном виде на электронный адрес Подрядчика, указанный в разделе 16 Договора направляет информацию о независимой экспертной организации в соответствии с 1.2 Договора.

5.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Договором.

5.2.3. Не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора передать Подрядчику следующие исходные данные, необходимые для подготовки проектной документации: ситуационный план, схема земельного участка,

5.2.4. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Услуг рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ.

5.2.5. Исполнять иные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Договором.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать от Заказчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями Договора.

5.3.2. Привлечь к исполнению своих обязательств по Договору других лиц – субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, специальным оборудованием и т. П., по видам (содержанию) Работ, предусмотренных в Задании на проектирование. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками. Привлечение субподрядчиков не влечет изменение Цены Договора и/или объемов Работ по Договору.

5.3.3. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Договора.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения запроса Заказчика предоставить последнему запрашиваемую информацию о ходе исполнения Договора.

5.4.2. Своевременно и надлежащим образом выполнить Работы в соответствии с требованиями Договора и представить Заказчику подписанный со своей стороны оригинал счета на оплату, Отчетные документы, а также выставить счет-фактуру в

соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации в случае, если Подрядчик является плательщиком НДС.

5.4.3. Обеспечивать соответствие Работ и их результатов требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

5.4.4. Устранить выявленные в ходе исполнения Договора и/или при сдаче-приемке Работ недостатки за свой счет.

5.4.5. Приостановить выполнение Работ без расторжения Договора в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут выполнить негативное влияние на годность результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить в течение 1 (Одного) календарного дня после приостановления выполнения Работ об этом Заказчику с предоставлением обоснования невозможности выполнения Работ в установленный срок, который рассматривает вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ. С Заказчика не взимается плата за период(ы), на которые приостанавливалось выполнение Услуг (убытки, упущенная выгода и прочие расходы Подрядчика, связанные с такой приостановкой).

5.4.6. В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Договора, а также в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

5.4.7. По требованию Заказчика в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования, предоставить Заказчику детализированную калькуляцию, обосновывающую затраты Подрядчика в рамках выполнения Работ, для направления в экспертную организацию с целью получения экспертного заключения о достоверности начальной максимальной Цены Договора, если твердая Цена Договора не определена Сторонами на дату заключения Договора, и/или результатов выполненных Работ.

5.4.8. По требованию Заказчика предоставить информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком.

5.4.9. Оказывать содействие Заказчику при проведении уполномоченными органами и/или органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии, предоставленной/получаемой Заказчиком.

5.4.10. Исполнять иные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Договором.

6. ГАРАНТИИ

6.1. Подрядчик гарантирует качество Работ в соответствии с требованиями, указанными в Договоре и в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, которые применяются к выполнению соответствующих работ.

6.2. Подрядчик гарантирует своевременное предоставление необходимой и достоверной информации об выполняемых Работах.

6.3. В случае непредоставления Подрядчиком Заказчику полной и достоверной информации об выполняемых Работах, Подрядчик несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за недостатки выполнения Работ, возникшие

после их приемки Заказчиком вследствие отсутствия у Заказчика необходимой информации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

7.2. Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Заказчика и иных лиц, вследствие необеспечения Подрядчиком безопасности выполнения Работ, подлежит возмещению в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.3. В случае просрочки исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, потерпевшая Сторона вправе потребовать уплаты неустоек, предусмотренных Договором, в зависимости от допущенного нарушения, а другая Сторона обязуется исполнить такое требование.

7.4. Размер штрафа устанавливается Договором как процент от стоимости неоказанной или ненадлежащим образом оказанной работы (далее – Цена Работы). В случае, когда Работа не оказана, Цена Договора, подлежащая уплате Заказчиком, одновременно с наложением штрафа уменьшается на Цену невыполненной Работы.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором (в том числе гарантийного обязательства), размер штрафа устанавливается в размере:

10 (Десять) процентов от Цены Договора (Цены Этапа / Цены Работы), если Цена Договора (Цена Этапа / Цена Работы) не превышает 3 млн рублей;

5 (Пять) процентов от Цены Договора (Цены Этапа / Цены Работы), если Цена Договора (Цена Этапа / Цена Работы) составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно).

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Договоре таких обязательств) в размере:

1 000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек, если Цена Договора не превышает 3 млн рублей;

5 000,00 (Пять тысяч) рублей 00 копеек, если Цена Договора составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно).

7.7. Пени начисляется за каждый день просрочки Подрядчиком исполнения обязательств по Договору, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, в размере 1/300 (Одной трехсотой) действующей на дату исполнения обязательства ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от Цены Договора (Цены Этапа), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором (соответствующим отдельным этапом исполнения Договора) и фактически исполненным Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.8. Общая сумма начисленных неустоек за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать Цену Договора.

7.9. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в размере:

1 000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек, если Цена Договора не превышает 3 млн рублей (включительно);

5 000,00 (Пять тысяч) рублей 00 копеек, если Цена Договора составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно).

7.10. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства Заказчиком (за исключением обязательства по выплате Аванса), предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства в размере 1/300 (Одной трехсотой) действующей на дату исполнения обязательства ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.11. Общая сумма начисленных неустоек за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать Цену Договора.

7.12. Стороны Договора освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.13. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов выполнения Работ не в полном объеме и/или завышения их стоимости Подрядчик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств.

7.14. В качестве подтверждения фактов неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств, Заказчик может предъявлять фото- и/или видеоматериалы, являющиеся основанием для взыскания неустойки или применения иной формы ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.15. Уплата Стороной неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает ее от исполнения обязательств по Договору. Стороны согласовали, что, несмотря на указание назначения платежа, из полученных денежных средств сначала возмещаются убытки, потом погашается сумма неустойки, далее погашаются иные платежи.

7.16. Удовлетворение требований Заказчика о безвозмездном устранении недостатков или о повторном выполнении Работ не освобождает Подрядчика от ответственности в форме неустойки за нарушение срока выполнения Работ.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Для целей Договора термин «Конфиденциальная информация» означает любую информацию по Договору, имеющую действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, не предназначенную для широкого распространения и/или использования неограниченным кругом лиц, удовлетворяющую требованиям законодательства Российской Федерации. Конфиденциальная информация может быть получена любым способом.

8.2. Условия Договора, приложений и соглашений к нему, а также ход исполнения Договора, полученная в процессе исполнения Договора информация (результат, любая юридическая, финансово-экономическая или иная информация) являются конфиденциальными и не подлежат разглашению, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.3. Каждая из Сторон Договора несет ответственность за действия (бездействие) своих работников и иных лиц, получивших доступ к Конфиденциальной информации.

8.4. Для целей Договора понятие «разглашение Конфиденциальной информации» означает несанкционированные действия Стороны, в результате которых третьи лица получают доступ и возможность ознакомления с Конфиденциальной информацией. Разглашением Конфиденциальной информации признается также бездействие Стороны, выразившееся в необеспечении надлежащего уровня защиты Конфиденциальной информации и повлекшее получение доступа к такой информации со стороны третьих лиц.

8.5. Под разглашением конфиденциальной информации понимается любое действие или бездействие Стороны, в результате которого конфиденциальная информация

в любой возможной форме (устной, письменной, электронной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам без согласия другой Стороны.

8.6. Каждая из Сторон несет ответственность за убытки, которые могут быть причинены другой Стороне в результате разглашения Конфиденциальной информации или несанкционированного использования Конфиденциальной информации в нарушение условий настоящего раздела Договора, за исключением случаев раскрытия Конфиденциальной информации, предусмотренных Договором.

8.7. Передача Конфиденциальной информации органам государственной власти не считается разглашением конфиденциальной информации в случаях, когда такой орган государственной власти уполномочен в соответствии с действующим законодательством требовать предоставления Конфиденциальной информации. При этом передача органу государственной власти Конфиденциальной информации должна осуществляться с предварительным письменным уведомлением передающей Стороны.

8.8. При этом, Стороны обязуются:

- сохранять в тайне и не разглашать третьим лицам (в том числе не публиковать в сети Интернет), не собирать и не обрабатывать любую информацию служебного, коммерческого, финансового, личного характера, информацию о персональных данных вне зависимости от формы ее предоставления и получения, прямо или косвенно относящуюся к взаимоотношениям Сторон, не обнародованную или иным способом не переданную для свободного доступа и ставшую известной в ходе исполнения Договора, за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором.

- предпринимать все необходимые меры для предотвращения случаев разглашения указанной информации, использовать предоставленную друг другу информацию только в целях исполнения Договора.

- обеспечивать защиту персональных данных и иной конфиденциальной информации, полученной в ходе исполнения Договора, при их обработке в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

9. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Договора;
- в судебном порядке.

9.2. Расторжение Договора по соглашению Сторон осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок, не превышающий 5 (Пять) рабочих дней с даты его получения.

9.3. Односторонний отказ от исполнения Договора допускается в следующих случаях:

9.3.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора без возмещения убытков Подрядчику по основаниям и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе, в следующих случаях:

- выполнение Работ ненадлежащего качества, если недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок;
- если отступления в выполнении Работ от условий Договора или иные недостатки результата выполненных Работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми;

- неоднократное (от двух и более раз) нарушение сроков и (или) объемов выполнения Работ, предусмотренных Договором, включая промежуточные сроки (при их наличии);

- Подрядчик не приступает к исполнению Договора в срок, установленный Договором, или выполняет Работы так, что окончание их выполнения к сроку, предусмотренному Договором, становится явно невозможно, либо в ходе выполнения Работ стало очевидно, что они не будут оказаны надлежащим образом в установленный Договором срок;

- в случае, если Подрядчик отказывается от согласования новых условий Договора при наступлении обстоятельств непреодолимой силы и в случае, предусмотренном п. 2.7.1 Договора.

9.3.2. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора исключительно в следующих случаях:

- неоднократное (два и более раза) нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных Работ, допущенные по вине Заказчика, при условии своевременного доведения средств целевого финансирования до Заказчика (данная норма не применяется к обязательству Заказчика по выплате Аванса);

- неоднократный (два и более раза) необоснованный отказ Заказчика от приемки выполненных Работ. При этом необоснованным отказом считается отказ Заказчика от подписания Акта в срок, предусмотренный Договором, без письменных объяснений причин такого отказа.

9.4. Уведомление об одностороннем внесудебном отказе от исполнения Договора направляется другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу фактического местонахождения, указанному в разделе «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения одной Стороной от другой Стороны уведомления об одностороннем внесудебном отказе от исполнения Договора либо с даты получения Стороной информации об отсутствии Стороны адресу фактического местонахождения, указанному в Договоре.

При невозможности получения указанных уведомления либо информации датой надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (Тридцати) календарных дней с даты направления уведомления.

9.5. В случае расторжения Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, в ходе которой подтверждается объем Работ, фактически выполненных Подрядчиком до даты расторжения Договора.

9.6. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Подрядчику документально подтвержденных фактически понесенных им расходов. При этом бремя доказывания того, что расходы были понесены до отказа от Договора и вызваны исполнением или подготовкой к его исполнению, лежит на Подрядчике.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших независимо от воли Сторон после подписания Договора и вызванных событиями, которых невозможно было избежать, последствия которых не могут быть устранены и препятствуют исполнению обязательств по Договору.

10.2. Случаями обстоятельств непреодолимой силы считаются следующие события, непосредственно влияющие на исполнение Сторонами своих обязательств и которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить (включая, но не ограничиваясь): стихийные природные явления (пожары, землетрясения, наводнения и т.п.), действия объективных внешних факторов (война или угроза войны, военные операции или военные акции любого характера, мобилизации, блокады, эпидемии, аварии на

транспорте (за исключением ДТП), запреты экспорта, импорта, акты органов государственной власти и управления), а также иные чрезвычайные обстоятельства, препятствующие надлежащему исполнению Сторонами своих обязательств по Договору.

10.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону не позднее 3 (Трех) рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств. Уведомление должно содержать данные о дате и характере обстоятельств непреодолимой силы, возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств, подтвержденные уполномоченным органом в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы при невозможности выполнить свои обязательства по Договору лишает Сторону ссылаться на такие обстоятельства как на основание освобождения от ответственности.

10.5. Если наступившие обстоятельства непреодолимой силы и их последствия продолжают действовать более 2 (Двух) последовательных месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора.

10.6. В случае, если Стороны не смогут договориться о будущем Договора, то Сторона, не затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор без обращения в суд, уведомив об этом другую Сторону, при условии полного взаиморасчета по исполненным и принятым обязательствам.

11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий путем проведения переговоров.

11.2. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.2.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде за подписью уполномоченного лица. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок, не превышающий 20 (Двадцати) рабочих дней с даты ее получения Стороной.

11.2.2. Направляемая претензия (в случае финансовых требований) должна содержать расчет требуемой суммы, расчет суммы штрафов, пеней и других мер ответственности.

В случае направления претензии без указанной информации претензия считается не направленной, а досудебный порядок – не соблюденным.

11.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по Договору подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ

12.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует по 31.12.2025 включительно.

12.2. Изменение и дополнение Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения, за исключением изменений адреса местонахождения или банковских реквизитов любой из Сторон, указанных в Договоре, оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору, являющихся его неотъемлемой частью.

13. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

13.1. Подрядчик гарантирует, что:

- является добросовестным подрядчиком и имеет подтверждающие данный факт заверенные копии документов: выписки из ЕГРЮЛ, Устава, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения организации (для юр. Лиц) выписки из ЕГРЮЛ, свидетельства (Лист записи) о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, документа, подтверждающего применяемую систему налогообложения, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для ИП);
- его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица и в нем нет дисквалифицированных лиц;
- располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по Договору, а в случае привлечения субподрядчиков принимает все меры должной осмотрительности, чтобы субподрядчики соответствовали данному требованию;
- располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по Договору, если осуществляемая по Договору деятельность является лицензируемой;
- является членом саморегулируемой организации, если осуществляемая по Договору деятельность требует членства в саморегулируемой организации;
- ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;
- ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;
- не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;
- своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;
- лица, подписывающие от его имени документы, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности;
- им соблюдены все процедуры и получены все корпоративные согласия (одобрения) на заключение и исполнение настоящего Договора, предусмотренные законодательством Российской Федерации, учредительными и внутренними документами Подрядчика (в том числе в части крупных сделок (нескольких взаимосвязанных сделок), сделок с заинтересованностью и иных сделок);

13.2. Если Подрядчик нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в настоящем разделе Договора и это повлечет:

- предъявление налоговыми органами требований к Заказчику об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов и/или

- предъявление третьими лицами, которые приобрели у Заказчика товары (работы, работы), имущественные права, являющиеся предметом Договора, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде, начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов, то Подрядчик обязуется возместить Заказчику убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

13.3. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Подрядчика возместить причиненные Заказчику убытки.

14. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

14.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для выполнения влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

14.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

14.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

14.4. В случае нарушения одной Стороной положений пунктов 14.1 – 14.3, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления мотивированного письменного уведомления об отказе от Договора.

15. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

15.1. Каждая из Сторон гарантирует наличие у нее всех необходимых полномочий, согласований, одобрений и разрешений, необходимых ей для подписания и/или исполнения Договора (в т.ч. в соответствии с применимым законодательством и учредительными документами Стороны), а также подтверждает, что лицо, подписавшее Договор, имеет все необходимые полномочия на его подписание от имени соответствующей Стороны.

15.2. Уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, а также все документы, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в разделе «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» Договора, или с нарочным, а также с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты соответствующего направления. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений и документов посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления и документы считаются полученными Стороной в день их отправки.

15.3. Стороны уведомляют об изменении своего юридического, фактического адреса местонахождения или банковских реквизитов в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения, при этом не требуется подписания дополнительного соглашения к Договору. В случае непредставления указанного уведомления Сторона несет риск наступления неблагоприятных последствий.

15.4. Договор заключен в 2 (Двух) экземплярах, по 1 (Одному) для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

15.5. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

15.6. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью, а именно:

Приложение № 1 – «Задание на проектирование»;

Приложение № 2 – «Расчет Цены Договора»;

Приложение № 2.1 – Сметный расчет;

Приложение № 3 – Форма. «Акт сдачи-приемки выполненных работ»;

Приложение № 4 – Форма. «Акт сдачи-приемки проектной документации».

16. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

**Автономная некоммерческая
организация «Кинопарк»**

Адрес: 107031, г. Москва, вн.тер. г.
Муниципальный Округ Мещанский,
ул. Неглинная, д. 8/10, пом. 2А/1, ком. 45

ИНН 9702067203

КПП 770201001

ОГРН 1247700351194

р/с 40703810900388000005,

40703810300389000002

в филиале «Центральный»

банка ВТБ (ПАО)

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Подрядчик:

Адрес:

Фактический адрес:

ИНН

КПП

ОГРН

р/с

в

к/с

БИК

Е-mail:

Интернет-сайт:

Генеральный директор

_____/А.В. Яворский/
М.П.

_____/ /
М.П.

Задание на проектирование

№ п/п	Наименование показателей	Требуемые значения
1.	Объект закупки	Выполнение работ по разработке проектной документации по устройству РУ-0,4 кВ и сети электроснабжения 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ до щитов ЩС1-14 для фестивальной площадки в рамках развития территории и размещение комплекса сооружений кинокластера «КИНОПАРК МОСКИНО» для реализации киносъёмочного процесса и организации многофункционального современного пространства
2.	Код и наименование позиции КПГЗ	02.02.01.12 РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (ПСД) НА УСТРОЙСТВО СЕТЕЙ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЯ
3.	Наименование позиции СПГЗ	Разработка рабочей документации на выполнение работ по строительству наружных сетей электроснабжения
4.	Место выполнения работ	Земельный участок с кадастровым номером: 77:22:0000000:105331, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 107, земельный участок 5
5.	Объем работ	1 усл. ед.
6.	Срок выполнения работ	с даты заключения Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней
7.	Стандарт работ	Выполнить в соответствии с настоящим Заданием на проектирование, требованиям Нормативно-технической документации (НТД). Основные технические решения согласовать с Заказчиком и ПАО «Россети Московский регион» Новая Москва.
8.	Состав работ	Стадийность проектирования: Разработка проектной документации (стадия П) Состав разделов проектной документации (стадия П): 3. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства Разработка рабочей документации (стадия Р) Состав разделов рабочей документации (стадия Р): 1. Сеть электроснабжения 0,4 кВ 2. Согласование рабочей документации с ПАО «Россети Московский регион» Новая Москва. Проектом предусмотреть устройство РУ-0,4 кВ, уличного исполнения, блочного типа с двумя секциями шин и АВР. Точки подключения к ТП №1541, категорию надежности электроснабжения определить в соответствии с ТУ на технологическое присоединение. РУ-0,4 кВ расположить рядом с существующей ТП №1541.

	<p>Сеть электроснабжения 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ до ТП №1541 выполнить кабелем АВБШв-4х240 мм², длиной 35 п.м. (общая длина кабеля 350 м, из них 315 м – параллельная прокладка) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее.</p> <p>Сеть электроснабжения 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ до щитов выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до щита ЩС1 кабелем АВБШв-4х50 мм², длиной 50 п.м., (общая длина кабеля 200 м., из них параллельная прокладка – 150 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС2 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 70 п.м., (общая длина кабеля 140 м., из них параллельная прокладка – 70 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС3 кабелем АВБШв-4х150 мм², длиной 93 п.м., (общая длина кабеля 186 м., из них параллельная прокладка – 93 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС3 кабелем АВБШв-4х150 мм², длиной 100 п.м., (общая длина кабеля 200 м., из них параллельная прокладка – 100 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС4 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 190 п.м., (общая длина кабеля 380 м., из них параллельная прокладка – 190 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС4 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 100 п.м., (общая длина кабеля 200 м., из них параллельная прокладка – 100 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС5 кабелем АВБШв-4х150 мм², длиной 222 п.м., (общая длина кабеля 888 м., из них параллельная прокладка – 666 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС5 кабелем АВБШв-4х150 мм², длиной 100 п.м., (общая длина кабеля 400 м., из них параллельная прокладка – 300 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС6 кабелем АВБШв-4х35 мм², длиной 257 п.м., (общая длина кабеля 514 м., из них параллельная прокладка – 257 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС6 кабелем АВБШв-4х35 мм², длиной 100 п.м., (общая длина кабеля 200 м., из них параллельная прокладка – 100 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС7 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 362 п.м., (общая длина кабеля 724 м., из них параллельная прокладка – 362 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС7 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 150 п.м., (общая длина кабеля 300 м., из них параллельная прокладка – 150 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС8 кабелем АВБШв-4х150 мм², длиной 205 п.м., (общая длина кабеля 820 м., из них параллельная прокладка – 615 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС8 кабелем АВБШв-4х150 мм², длиной 45 п.м., (общая длина кабеля 180 м., из них параллельная прокладка – 135 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС9 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 464 п.м., (общая длина кабеля 928 м., из них параллельная прокладка – 464 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее;
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> - до щита ЩС9 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 95 п.м., (общая длина кабеля 190 м., из них параллельная прокладка – 95 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС10 кабелем АВБШв-4х240 мм², длиной 485 п.м., (общая длина кабеля 2910 м., из них параллельная прокладка – 2425 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС10 кабелем АВБШв-4х240 мм², длиной 109 п.м., (общая длина кабеля 654 м., из них параллельная прокладка – 545 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС11 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 195 п.м., (общая длина кабеля 390 м., из них параллельная прокладка – 195 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС11 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 45 п.м., (общая длина кабеля 90 м., из них параллельная прокладка – 45 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ. - до щита ЩС12 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 163 п.м., (общая длина кабеля 326 м., из них параллельная прокладка – 163 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС12 кабелем АВБШв-4х16 мм², длиной 45 п.м., (общая длина кабеля 90 м., из них параллельная прокладка – 45 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС13 кабелем АВБШв-4х70 мм², длиной 223 п.м., (общая длина кабеля 446 м., из них параллельная прокладка – 223 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС13 кабелем АВБШв-4х70 мм², длиной 61 п.м., (общая длина кабеля 122 м., из них параллельная прокладка – 61 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ; - до щита ЩС14 кабелем АВБШв-4х120 мм², длиной 202 п.м., (общая длина кабеля 404 м., из них параллельная прокладка – 202 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – в траншее; - до щита ЩС14 кабелем АВБШв-4х70 мм², длиной 125 п.м., (общая длина кабеля 250 м., из них параллельная прокладка – 125 м) (уточнить проектом). Способ прокладки – методом ГНБ. <p>Проектом предусмотреть устройство силовых щитов, в количестве 14 шт. (уточнить проектом). Мощность щитов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ЩС1 – 250 кВт; - ЩС2 – 20 кВт; - ЩС3 – 150 кВт; - ЩС4, 9, 11 – 5 кВт; - ЩС5 – 140 кВт; - ЩС6, 12 – 15 кВт; - ЩС7 – 4 кВт; - ЩС8, 10 – 200 кВт; - ЩС13 – 45 кВт; - ЩС14 – 65 кВт. <p>Характеристики и параметры инженерного оборудования, сетей инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия и содержание технологических решений уточняются на этапе проектирования.</p>
--	--

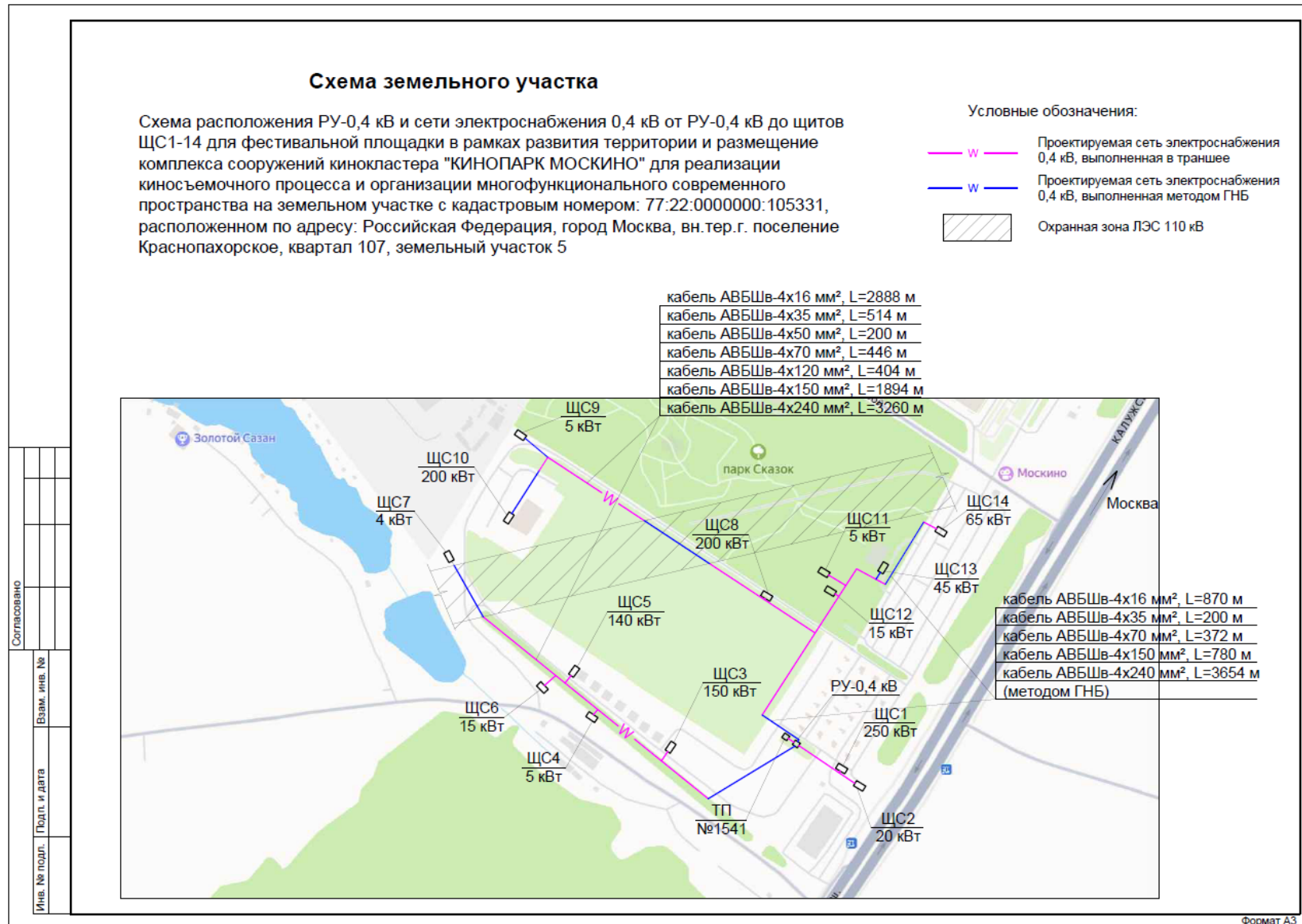
9.	Порядок сдачи-приемки работ	Проектная документация оформляется и передается Заказчику с сопроводительным письмом по акту приема-передачи документации по форме, установленной Приложением № 4 к Договору, в четырех бумажных экземплярах в сброшюрованном виде, а также в электронном виде в формате .pdf – один экземпляр на флэш-накопителе.
10.	Объем и сроки гарантий качества	<p>Подрядчик в течение срока выполнения работ гарантирует Заказчику соответствие объема и качества выполняемых работ требованиям настоящего Задания на проектирование и Договора.</p> <p>Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление и разработку документации, включая недостатки, обнаруженные в процессе производства работ на объекте, для которого разрабатывался проект в соответствии с настоящим Заданием на проектирование и Договором.</p> <p>Гарантийный срок на разработанную документацию начинается с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и составляет 2 (два) года.</p> <p>Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (нарушения, дефекты, недоработки), течение гарантийного срока приостанавливается до полного устранения Подрядчиком недостатков (нарушений, дефектов, недоработок) документации.</p> <p>В течение гарантийного срока Подрядчик обеспечивает внесение изменений в документацию, необходимость которых может возникнуть в процессе выполнения работ на объектах. Гарантийный срок для таких изменений составляет 2 (два) года.</p>
11.	Требования к безопасности выполнения работ	Подрядчик должен обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также требованиям сертификации, безопасности (требованиям пожарной безопасности, санитарным нормам и правилам, государственным стандартам), лицензирования, установленными актами, указанными в настоящем Задании на проектирование.
12.	Требования к используемым материалам и оборудованию	<p>Документация должна включать требования к использованию и применению энергосберегающих решений, технологий, оборудования и материалов, обеспечивающих эксплуатационные характеристики объекта, в соответствии с требованиями указанных в настоящем Задании на проектирование.</p> <p>В разрабатываемой документации необходимо предусмотреть использование материалов, обеспечивающих соответствие стандартам и нормативам в соответствии с основными требованиями проектирования.</p> <p>Все материалы, изделия и оборудование, используемые при подготовке документации, должны соответствовать требованиям безопасности, функциональным и качественным характеристикам в соответствии с действующими государственными и международными стандартами и актами, указанными в настоящем Задании на проектирование.</p>

		<p>В разрабатываемой документации необходимо предусмотреть применение строительных материалов, конструкций и оборудования российского производства, за исключением случаев, когда необходимая продукция не имеет отечественных аналогов или применение продукции иностранного производства имеет технико-экономическое обоснование.</p> <p>Если в документации необходимые материалы, изделия и оборудование указаны с фирменной маркировкой, указаны производители, Подрядчик обязан указать «или эквивалент» и параметры эквивалентности применяемых материалов, изделий и оборудования.</p>
13.	<p>Перечень нормативных правовых и нормативных технических актов</p>	<p>Проектные работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов в области проектирования и строительства в Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации» - ГОСТ 21.408-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов» - ГОСТ 2.701-2008 «Единая система конструкторской документации. Схемы. Виды и типы. Общие требования к выполнению» - ГОСТ 2.702-2011 «Единая система конструкторской документации. Правила выполнения электрических схем.» - ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования». - ГОСТ 17441-84 «Соединения контактные электрические. Приемка и методы испытаний» - ГОСТ Р 12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка технические требования и характеристики. Методы испытаний» - ГОСТ Р 50571.5.52 – 2011/МЭК 60364-5-52: 2009 «ЭЛЕКТРОУСТАНОВКИ НИЗКОВОЛЬТНЫЕ» - ГОСТ 32144-2013 ГОСТ «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» - ГОСТ Р 53310-2009 «Проходки кабельные, вводы герметичные и проходы шинопроводов. Требования пожарной безопасности. Методы испытаний на огнестойкость» - ГОСТ Р 53316-2009 «Кабельные линии. Сохранение работоспособности в условиях пожара. Метод испытания»

В случае указания в наименованиях товаров ссылок на определенные марки допускается применение эквивалентов, соответствующих или превосходящих требованиям к материалам, товарам, установленным заказчиком, за исключением случаев несовместимости товаров, на которых размещаются другие товарные знаки, и необходимости обеспечения взаимодействия таких товаров с товарами, используемыми заказчиком.

Приложение: Ситуационный план (схема земельного участка) на 1 л.

Ситуационный план (схема земельного участка)



Приложение № 2
к договору от _____ 2025 г. № _____

РАСЧЕТ ЦЕНЫ ДОГОВОРА

№, п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Цена за ед., руб., в т.ч. НДС __% / НДС не облагается	Кол-во	Стоимость, руб., в т.ч. НДС __% / НДС не облагается
1	Выполнение работ по разработке проектной документации по устройству РУ-0,4 кВ и сети электроснабжения 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ до щитов ЩС1-14 для фестивальной площадки в рамках развития территории и размещение комплекса сооружений кинокластера «КИНОПАРК МОСКИНО» для реализации киносъёмочного процесса и организации многофункционального современного пространства	усл. ед.		1	
2	Экспертиза проектно-сметной документации с получением положительного заключения	усл. ед.			
ИТОГО:					

Итого стоимость выполнения работ составляет _____, в том числе НДС ____ % в размере _____ / НДС не облагается.

Заказчик:

Подрядчик:

**АНО «Кинопарк»
Генеральный директор**

_____/А.В. Яворский/
М.П.

_____/ /
М.П.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**Заказчик:****АНО «Кинопарк»
Генеральный директор**_____/А.В. Яворский/
М.П.**Подрядчик:**_____/ /
М.П.

Приложение № 3

к договору от _____ 2025 г. № _____

Форма акта сдачи–приемки выполненных работ

АКТ

сдачи-приемки выполненных работ

г. Москва

«____» _____ 202_ г.

Автономная некоммерческая организация «Кинопарк» (ИНН КПП), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице **Должность, Ф. И. О.** _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и **Наименование организации** _____ (ИНН КПП), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **Должность, Ф. И. О.** _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий Акт (далее – Акт) к Договору № ____ от «____» _____ 202_ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчиком оказаны, а Заказчиком приняты Работы по _____.
2. Фактически оказаны Работы за месяц ____ / за Этап ____ / по Заявке № ____ от _____, что подтверждено комплектом отчетной документации, согласно Договору:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. изм. (руб.), в т. ч. НДС ____% (при наличии)	Общая стоимость (руб.), в т. ч. НДС ____% (при наличии)	Качество
ИТОГО:						Х

3. Сведения о сопутствующих работах (если предусмотрены Договором): _____.

4. Сведения о проведенной экспертизе выполненных работ: _____.

5. Срок выполнения работ по Договору «____» _____ 20__ г. – «____» _____ 20__ г. Фактический срок выполнения работ «____» _____ 20__ г. – «____» _____ 20__ г.

6. Договором предусмотрена оплата работ в сумме _____ (____) рублей _____ копеек, в том числе НДС ____% _____ (____) рублей _____ копеек или НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения на основании _____ НК РФ.

7. Подрядчику начислена неустойка¹:

- штраф в сумме _____ руб.;
- пени в сумме _____ руб.

ИЛИ

Неустойка Подрядчику не начислена.

8. Сумма, подлежащая уплате Подрядчику: _____ (____) рублей _____ копеек, в том числе НДС (____%) или НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения на основании _____ НК РФ.

¹ В случае начисления неустойки Заказчиком прикладывается ее расчет.

9. Исключительные права на созданные в ходе выполнения работ по Договору результаты интеллектуальной деятельности принадлежат Заказчику в полном объеме с момента подписания настоящего Акта.

10. Дополнительные сведения:

_____.

11. Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (Одному) экземпляру для каждой из Сторон.

Заказчик:

**Автономная некоммерческая
организация «Кинопарк»**

Адрес: 107031, г. Москва, вн.тер. г.
Муниципальный Округ Мещанский,
ул. Неглинная, д. 8/10, пом. 2А/1, ком. 45
ИНН 9702067203
КПП 770201001
ОГРН 1247700351194
р/с 40703810900388000005,
40703810300389000002
в филиале «Центральный»
банка ВТБ (ПАО)
к/с 30101810145250000411
БИК 044525411

Подрядчик:

Адрес:
Фактический адрес:

ИНН
КПП
ОГРН
р/с
в
к/с
БИК

Е-mail:
Интернет-сайт:

Генеральный директор

_____/А.В. Яворский/

М.П.

Дата подписания Акта Заказчиком:
«___» _____ 20___ г.

_____/ /

М.П.

Дата составления и подписания Акта
Подрядчиком:
«___» _____ 20___ г.

Форму акта согласовываем:

Заказчик:

**АНО «Кинопарк»
Генеральный директор**

Подрядчик:

_____/А.В. Яворский/
М.П.

_____/ /
М.П.

Форма акта сдачи–приемки проектной документации

АКТ

сдачи-приемки проектной документации

г. Москва

« ____ » ____ 202_ г.

Автономная некоммерческая организация «Кинопарк», именуемая в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **Должность, Ф. И. О.** _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и **Наименование организации** _____, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице **Должность, Ф. И. О.** _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий Акт (далее – Акт) к Договору № ____ от « ____ » ____ 202_ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчиком передал, а Заказчик принял проектную документацию в четырех бумажных экземплярах в сброшюрованном виде, а также в электронном виде в формате .pdf – один экземпляр на флэш-накопителе.

2. Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (Одному) экземпляру для каждой из Сторон.

Заказчик:

Наименование организации
(Должность)

_____/_____/

М.П.

Дата подписания Акта Заказчиком:

« ____ » ____ 20__ г.

Подрядчик:

Наименование организации
(Должность)

_____/_____/

М.П.

Дата подписания Акта Подрядчиком:

« ____ » ____ 20__ г.

Форму акта согласовываем:

Заказчик:

АНО «Кинопарк»
Генеральный директор

_____/А.В. Яворский/

М.П.

Подрядчик:

_____/ /

М.П.